CHALET-ALPENROSE.CH

ADELBODEN ERLEBEN
AUSFLUGSZIELE, AKTIVITÄTEN UND UNSERE PERSÖNLICHEN TIPPS FÜR DEINEN AUFENTHALT.

RUND UMS CHALET
WICHTIGE INFORMATIONEN ZUR AUSSTATTUNG, BEDIENUNG UND NUTZUNG DER WOHNUNG.

GUT ZU WISSEN
HAUSREGELN UND HINWEISE FÜR EIN ANGENEHMES UND RÜCKSICHTSVOLLES MITEINANDER.

Alpenrose.

ANKOMMEN. DURCHATMEN.ADELBODEN ERLEBEN.



Gästeinfo & Hausregeln



Willkommen in Adelboden

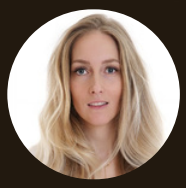
Schön, bist du da!

Wir heissen dich herzlich im Chalet Alpenrose und im wunderschönen Berner Oberland willkommen.

Dank der zentralen Lage erreichst du Bergbahnen, Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten und viele weitere Angebote in wenigen Minuten.

Du bist bei uns in privat genutzten Räumlichkeiten zu Gast.
Wir bitten dich deshalb, unsere Privatsphäre zu respektieren und mit der Wohnung, der Einrichtung und allen persönlichen Gegenständen besonders achtsam und sorgfältig umzugehen.

In diesem Magazin findest du wichtige **Gästeinformationen**, unser **Hausreglement** sowie persönliche **Tipps und Ausflugsziele**.
Wir wünschen dir einen erholsamen Aufenthalt und eine wunderschöne Zeit im Adelboden.



Fabienne Griessen

Hausreglement



Dieses Hausreglement ist Bestandteil des Mietvertrags. Mit deiner Buchung beziehungsweise dem Bezug des Chalets anerkennst du die nachfolgenden Bestimmungen. Als buchende Person bist du dafür verantwortlich, dass auch deine Mitreisenden und Besucher das Hausreglement einhalten.

Unser Chalet wurde mit viel Sorgfalt eingerichtet und wird auch privat genutzt. Bitte behandle die Wohnung, das Inventar und die gemeinschaftlich genutzten Bereiche achtsam und nimm Rücksicht auf die Nachbarschaft.

01. Anreise und Abreise

Dein Check-in ist am Anreisetag ab 15.00 Uhr möglich. Am Abreisetag bitten wir dich, die Wohnung bis spätestens 10.00 Uhr vollständig zu räumen und ordnungsgemäss zu übergeben. Möchtest du dein Gepäck früher deponieren oder später abholen, ist dies nach vorheriger Absprache möglich.

02. Belegung

Das Chalet darf mit höchstens sechs Personen belegt werden. Die Nutzung ist ausschliesslich dir und den bei der Buchung angemeldeten Gästen gestattet.
Eine Überbelegung, die Weitergabe der Wohnung oder eine Untervermietung an Dritte sind nicht erlaubt.

03. Haustiere

Haustiere sind im Chalet nicht erlaubt.

04. Rauchverbot

Im gesamten Gebäude gilt ein striktes Rauchverbot. Du darfst ausschliesslich auf dem Balkon oder im Freien rauchen.
Bitte lösche Zigaretten und andere Rauchwaren vollständig und entsorge sie ordnungsgemäss. Sie dürfen keinesfalls aus dem Fenster oder vom Balkon geworfen werden.

05. Partys, Veranstaltungen und gewerbliche Aufnahmen

Partys und Veranstaltungen sind nicht gestattet. Private Foto- und Videoaufnahmen als persönliche Ferienerinnerung sind selbstverständlich erlaubt. Möchtest du Foto- oder Videoaufnahmen gewerblich oder kommerziell nutzen, benötigst du vorab die schriftliche Zustimmung der Vermieterin. Dies gilt auch für Produktionen, Werbeaufnahmen und vergleichbare Nutzungen.

06. Sorgfältiger Umgang mit der Wohnung

Bitte behandle die Wohnung, die Küche, das Mobiliar und das gesamte Inventar sorgfältig und nutze alles nur für den vorgesehenen Zweck.
Sei bei sämtlichen Holzoberflächen besonders vorsichtig – insbesondere im Badezimmer und am Esstisch. **Lasse keine nassen Gegenstände, feuchten Lappen oder Handtücher auf den Holzflächen liegen.**
Stehendes Wasser muss sofort entfernt werden, da es zu Verfärbungen und dauerhaften Schäden führen kann.
Bitte melde Flecken, Beschädigungen, Funktionsstörungen oder andere Auffälligkeiten unverzüglich. Versuche nicht, Schäden selbst mit ungeeigneten Reinigungs- oder Reparaturmitteln zu beheben.

07. Gas-Cheminée

Bitte schalte das Gas-Cheminée ausschliesslich gemäss der vorhandenen Bedienungsanleitung ein und aus.
Das Aussenglas wird während des Betriebs sehr heiss und kann Verbrennungen verursachen.



08. Abfall und Recycling

Bitte entferne spätestens bei deiner Abreise sämtlichen während des Aufenthalts entstandenen Abfall aus der Wohnung und entsorge ihn ordnungsgemäss an der vorgesehenen Sammelstelle der Gemeinde Adelboden.
Glas und Aluminium müssen getrennt gesammelt und in den dafür vorgesehenen Behältern entsorgt werden. Bitte beachte die örtlichen Entsorgungsvorschriften.

09. Schlüssel und Schlüsseltresor

Du kannst den vorhandenen Schlüsseltresor kostenlos nutzen. Deinen persönlichen Code wird dir vorgängig zugestellt.
Sollte ein Schlüssel verloren gehen, musst du uns dies unverzüglich melden. Als buchende Person trägst du die erforderlichen und nachgewiesenen Kosten für den Ersatz des Schlüssels.
Muss die Schliessanlage beziehungsweise der Schliessplan des Hauses aus Sicherheitsgründen angepasst oder ersetzt werden, können dir auch die dadurch entstehenden notwendigen Kosten in Rechnung gestellt werden.

10. Verhalten und Rücksichtnahme

Es bestehen keine besonderen, über die örtlichen Vorschriften hinausgehenden Ruhezeiten. Bitte verhalte dich dennoch jederzeit rücksichtsvoll und vermeide insbesondere während der üblichen Nacht- und Ruhezeiten unnötigen Lärm.
Als einfache Grundregel gilt: Verhalte dich so, wie du es dir auch von deinen eigenen Nachbarn wünschen würdest.

Einzigartige Unikate
danken dir für deine Sorgfalt

11. Verstösse gegen das Hausreglement

Bei einem Verstoss gegen das Hausreglement können die Vermieterin oder Pia als Ansprechpartnerin vor Ort von dir verlangen, das beanstandete Verhalten unverzüglich zu beenden.
Bei erheblichen oder wiederholten Verstössen kann das Mietverhältnis im rechtlich zulässigen Umfang vorzeitig beendet und die Räumung der Unterkunft verlangt werden. Dies gilt insbesondere bei unerlaubten Partys, Rauchen im Gebäude, Überbelegung, nicht angemeldeten Tieren, gewerblicher Nutzung oder einer Gefährdung von Personen und Eigentum.
Wird das Mietverhältnis aufgrund eines von dir oder deinen Mitreisenden schuldhaft verursachten Verstosses beendet, besteht kein Anspruch auf Rückerstattung der nicht genutzten Übernachtungen. Weitergehende Schadenersatzansprüche bleiben vorbehalten.

12. Schäden und Haftung

Bitte melde Schäden, starke Verschmutzungen, verlorene Gegenstände oder Funktionsstörungen unverzüglich der Vermieterin oder deiner Ansprechsperson vor Ort. Eine frühzeitige Meldung hilft dabei, Folgeschäden zu verhindern.
Als buchende Person haftest du im gesetzlich zulässigen Umfang für Schäden, die du, deine Mitreisenden oder von dir eingeladene Besucher schuldhaft verursachen. Dies gilt auch für Schäden am Inventar und an gemeinschaftlich genutzten Bereichen des Hauses.
Zu ersetzen sind die nachgewiesenen Kosten für Reinigung, Reparatur oder Ersatz sowie weitere unmittelbar durch den Schaden verursachte und nachgewiesene Folgekosten. Dazu kann auch ein nachweisbarer Mietausfall gehören, wenn die Wohnung aufgrund des verursachten Schadens vorübergehend nicht vermietet werden kann.
Die gewöhnliche, vertragsgemässe Abnutzung ist davon ausgenommen.

13. Abreise und Übergabe

Bitte beachte bei deiner Abreise folgende Punkte:

- Nimm sämtliche persönlichen Gegenstände und Lebensmittel mit.
- Entsorge Abfall und Recyclingmaterialien ordnungsgemäss.
- Wasche das benutzte Geschirr ab und stelle es an seinen ursprünglichen Platz zurück. Alternativ kannst du es in den Geschirrspüler einräumen und das Spülprogramm starten.
- Stelle Möbel, Dekorationen, Kissen, Geschirr und andere Gegenstände wieder an ihren ursprünglichen Platz.
- Lege benutzte Frottiertücher in die Badewanne.
- Schliesse alle Fenster und Türen vollständig.
- Schalte das Gas-Cheminée, die Beleuchtung und alle nicht benötigten Geräte aus.
- Melde dich bei Netflix, YouTube und anderen Streamingdiensten von deinen persönlichen Benutzerkonten ab.
- Gib den Schlüssel gemäss der vereinbarten Anweisung zurück beziehungsweise hinterlege ihn im Schlüsseltresor.

Die normale Reinigung nach einem üblichen Ferienaufenthalt ist in der Endreinigung enthalten.

Aussergewöhnliche Verschmutzungen, zurückgelassener Abfall und zusätzlicher Reinigungsaufwand können dir nach dem tatsächlich entstandenen Aufwand separat verrechnet werden.



Gästeinformation



Das Chalet Alpenrose liegt besonders zentral – mitten im Dorf und nur wenige Gehminuten von Bergbahnen, Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten und weiteren Angeboten entfernt.
Diese hervorragende Lage bringt es mit sich, dass du das lebendige Dorfleben teilweise auch hören kannst. Je nach Tages- und Jahreszeit können ortsübliche Geräusche entstehen, beispielsweise durch die Schneeräumung, den Strassenverkehr, den Barbetrieb oder Veranstaltungen auf der Dorfstrasse.
Diese Geräusche gehören zum Leben im Dorf und zur zentralen Lage des Chalets.

Skier, Skischuhe und nasse Kleidung

Für deine Skier, Skischuhe und nasse Skibekleidung steht dir der dafür vorgesehene Skiraum zur Verfügung. Dort findest du auch ausreichend Platz, um dich umzuziehen.
Bitte nimm keine nasse Skibekleidung mit in die Wohnung. Das Betreten der Wohnung mit Skischuhen ist ausdrücklich untersagt.
Mit Skiern und Skischuhen betrittst und verlässt du das Haus bitte ausschliesslich über die Kellertüre, via Treppe Revier Hotel.

Fahrräder

Deine Fahrräder kannst du über den Abgang beim Kellerausgang in den dafür vorgesehenen Bereich bringen oder beim Parkplatz abstellen. Bitte nimm Fahrräder nicht mit in die Wohnung und achte darauf, dass keine Durchgänge oder Fluchtwege blockiert werden.

Loxone-Lichtsteuerung

Die Beleuchtung der Wohnung wird über Loxone-Lichtschalter gesteuert.
Siehe separate Information.

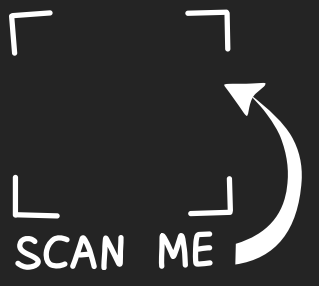
Fernseher und Streamingdienste

In der Wohnung steht dir ein Samsung Smart-TV zur Verfügung.
Bitte gehe besonders vorsichtig mit dem Glasfaserkabel in der Holzbox um. Das Kabel darf nicht entfernt, geknickt oder umgesteckt werden.
Wenn du dich bei Netflix, YouTube oder einem anderen Streamingdienst mit deinem persönlichen Benutzerkonto anmeldest, denke bitte daran, dich vor deiner Abreise wieder vollständig abzumelden.



WLAN

WLAN
Die Zugangsdaten für das WLAN findest du hier:
Netzwerk: [ERGÄNZEN]
Passwort: [ERGÄNZEN]



Ansprechspersonen

Fabienne kümmert sich um deine Buchung und steht dir für allgemeine Fragen rund um deinen Aufenthalt zur Verfügung.
Pia ist deine Ansprechpartnerin vor Ort im Adelboden und hilft dir gerne weiter, wenn du während deines Aufenthalts Unterstützung benötigst.

Kontakt Pia: 079 641 47 23
Kontakt Fabienne: 079 739 22 22

Einkaufen & Restaurants

Dank der zentralen Lage erreichst du Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und weitere Angebote bequem zu Fuss.
Unsere persönlichen Empfehlungen werden noch ergänzt.

Öffentlicher Verkehr

Nutze dazu bitte die gängigen Apps.

Bergbahnen und Freizeitaktiviäten

Bergbahnen und Freizeitangebote
Die Bergbahnen und zahlreiche Freizeitangebote befinden sich in unmittelbarer Nähe des Chalets.
Weitere Informationen sowie unsere persönlichen Ausflugs- und Freizeittipps findest du auch unter www.chalet-alpenrose.ch oder hier www.adelboden-lenk-kandersteg.ch

Notfallnummern

Bei einem medizinischen Notfall, einem Brand oder einer anderen akuten Gefahr wähle bitte die entsprechende Notrufnummer:
Allgemeiner Notruf: 112
Polizei: 117
Feuerwehr: 118
Sanität: 144

Dr. med. Reto König, adeldoc ag
Dorfstrasse 6, 3715 Adelboden
033 673 26 26

Zahnarzt Praxis Drs. Bergant-Steiner-Wilke
Zelgstrasse 3, 3715 Adelboden
033 672 37 37

Parkplatz

Während deines gebuchten Aufenthalts steht dir ein Parkplatz direkt beim Chalet zur Verfügung. **Du kannst ihn am Anreisetag ab 15.00 Uhr und am Abreisetag bis spätestens 10.00 Uhr nutzen** – selbstverständlich auch zum bequemen Be- und Entladen deines Gepäcks. Eine Nutzung ausserhalb dieser Zeiten ist nicht möglich.

GÄSTEKARTEN

Ab deiner ersten Übernachtung erhältst du für dich und deine Mitreisenden die persönliche Gästekarte Adelboden-Lenk-Kandersteg.
Damit profitiert ihr während eures Aufenthalts von kostenlosem öffentlichen Verkehr in der Region sowie von zahlreichen Vergünstigungen bei Bergbahnen, Aktivitäten und Ausflugszielen.
Die Gästekarte ist persönlich und gilt vom Anreise- bis zum Abreisetag. **Wir stellen sie vor deinem Aufenthalt für dich aus und senden sie dir bequem digital per E-Mail zu.** Die Kurtaxe wird separat zum Mietpreis verrechnet und ist unabhängig davon geschuldet, ob die Gästekarte genutzt wird.
So hast du deine Gästekarte bereits bei der Anreise auf deinem Smartphone dabei und kannst direkt von den vielen Vorteilen profitieren.

Quooker Bedienung & Sicherheit



Der Quooker liefert direkt kochendes Wasser aus dem Wasserhahn.
Zum Aktivieren den geriffelten Ring am Hahn zweimal kurz drücken und anschliessend drehen.
Das kochende Wasser fliesst, solange du den Ring in dieser Position hältst.

⚠️ *Achtung – Verbrühungsgefahr!*
Das Wasser ist kochend heiss (ca. 100 °C). Halte niemals Hände unter den Wasserstrahl und achte besonders auf Kinder. Verwende für heisses Wasser immer ein geeignetes Gefäss und bediene den Quooker bewusst und vorsichtig. ***Wir lehnen jede Haftung ab.***

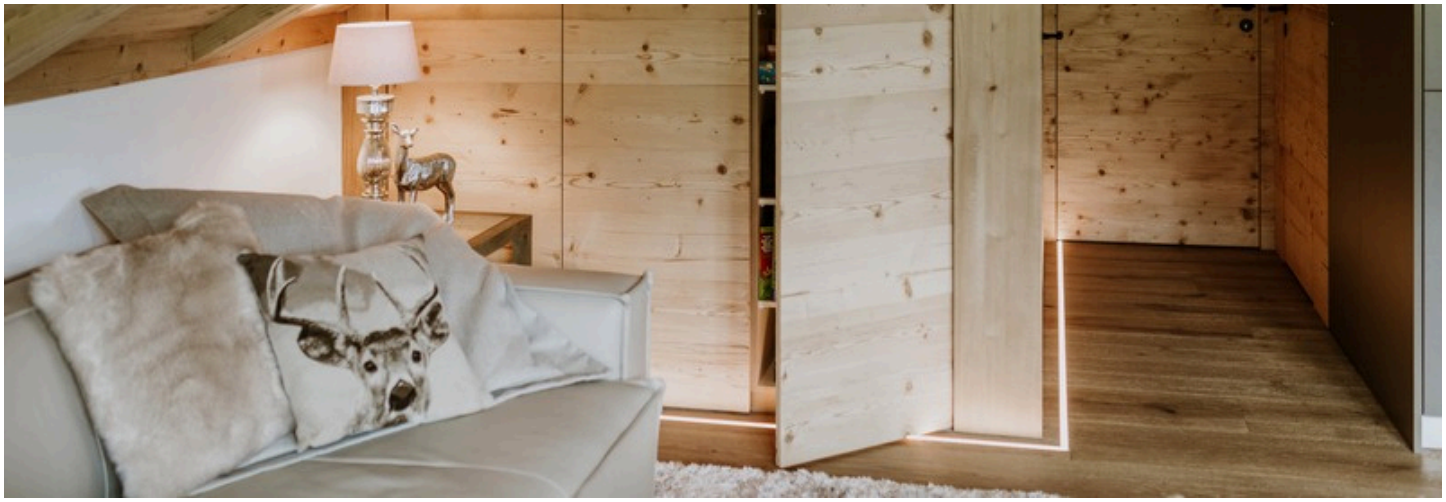


Gas-Cheminée Anleitung



Das Cheminee dient nur optischen Zwecken und darf nicht genutzt werden!

Loxone Lichtschalter



Im Loxone-Standard gilt für die mittlere Taste.
Einmal tippen wechselt zur nächsten programmierten Lichtstimmung.
Doppeltippen schaltet das Licht im Raum aus.

LOXONE LICHTSTEUERUNG
💡 1× tippen → Licht einschalten / nächste Lichtstimmung.
Je nach Ecke des Schalters ist ein anderes Licht welches angeht.
💡 erneut tippen → durch die Lichtstimmungen wechseln
🌙 2× tippen → Licht im Raum ausschalten
☝️ gedrückt halten → Licht dimmen (falls für diesen Taster eingerichtet)
Die Lichtstimmungen sind voreingestellt – du musst nichts konfigurieren.



Sehen wir uns im nächsten Jahr wieder?

Hat dir etwas gefehlt oder war etwas nicht ganz so, wie du es dir gewünscht hast? Dann schreib mir gerne persönlich – dein Feedback hilft mir, das Chalet Alpenrose noch besser zu machen.

Wenn du eine schöne Zeit bei uns hattest, freuen wir uns riesig, wenn du deine Erlebnisse und positiven Erinnerungen mit anderen auf unserem Google-Profil teilst.

CHALET-ALPENROSE.CH



Alpenrose.

INFO MAGAZIN

Version 1.0 _ 22.8.2026
Aktuellste und neuste Infos bitte auf unserer Website einsehen:
CHALET-ALPENROSE.CH